



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2022.12.07 08:43:35
EET
Reason:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 55/2022
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 555/2022
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου «Αστικές παρεμβάσεις για την τόνωση της τοπικής αγοράς στην οδό Ασυρμάτου».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 6 του μήνα Δεκεμβρίου έτους 2022 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 35204/86/02-12-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 7 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος
2	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος	2	Π. Γρίλλιας
3	Ι. Παναγόπουλος, Τακτικό μέλος		
4	Β. Αλεξίου, Τακτικό μέλος (τηλεδιάσκεψη)		
5	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος,		
6	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος, (τηλεδιάσκεψη)		
7	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, τηρούμενων των υγειονομικών μέτρων, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 , κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης το Σώμα κατά πλειοψηφία ενέκρινε τη συζήτηση του εν λόγω θέματος ως κατεπείγοντος με την υπ'αριθ. 553/2022 απόφαση του (άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010).

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το 2^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αρ. πρωτ. 34339/25-11-2022 εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου «Αστικές παρεμβάσεις για την τόνωση της τοπικής αγοράς στην οδό Ασυρμάτου», η οποία έχει ως εξής:

<< ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)**A. ΤΥΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τίτλος Έργου	:	ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΝΩΣΗ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ
Αριθμός Μελέτης	:	52 / 2020
Προϋπολογισμός μελέτης	:	546.882,27 €
Χρηματοδότηση	:	
Σύστημα δημοπράτησης	:	Ανοικτή δημοπρασία
Ανάδοχος	:	ΕΥΡΥΘΟΜΟΣ-Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε
Μέση τεκμαρτή έκπτωση	:	56,02 %
Προϋπολογισμός προσφοράς	:	198.718,72 € (πλέον ΦΠΑ 24%)
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας και κατακύρωση	:	242 /2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
Ημερομηνία σύμβασης	:	Α.Π. 34170 /23.12.2021 ΑΔΑ: 6ΦΦΗΩ63-ΙΕΝ
Ποσό σύμβασης	:	246.411,21 (με ΦΠΑ 24%)
Συμβατική προθεσμία περαίωσης	:	23.03.2023
Ισχύουσες διατάξεις	:	Ν.4412 /2016
Επιβλέπουσα	:	Μαυραϊδή Ειρήνη Αρχιτέκτων Μηχ. Π.Ε.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της οδού Ασυρμάτου από την οδό Ελπίδος έως την οδό Αιτωλικού, έχοντας ως βασικό κριτήριο τον σχεδιασμό ζωνών κίνησης πεζών με διαπλάτυνση πεζοδρομίων σε μια εμπορική περιοχή του Δήμου.

Η νέα διαμόρφωση της οδού, αποσκοπεί στην ανάπλαση του τοπικού κέντρου γειτονιάς, με την κατασκευή πεζοδρομίων σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις και προδιαγραφές, τον περιορισμό του πλάτους του οδοστρώματος, την οριοθέτηση θέσεων στάθμευσης σε εσοχές και την κατασκευή διαβάσεων πεζών ώστε η εικόνα και η λειτουργικότητα της περιοχής να αναβαθμιστούν, και η κίνηση πεζών και οχημάτων να γίνεται απρόσκοπτα και με ασφάλεια.

Ακόμα περιλαμβάνονται εργασίες πρασίνου με φυτεύσεις υψηλής και χαμηλής βλάστησης και ηλεκτροφωτισμού με την τοποθέτηση νέων φωτιστικών τύπου Led.

Η σχετική υπ' αρ. **52/2020** μελέτη εκπονήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ.Α.Δ.

Η δημοπρασία του έργου διενεργήθηκε με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης και μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία **ΕΥΡΥΘΟΜΟΣ-Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, η οποία προσέφερε μέση έκπτωση **56,02%**.

Με την 242/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίου Δημητρίου εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας, στην εταιρεία **ΕΥΡΥΘΟΜΟΣ-Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

Το συμφωνητικό υπεγράφη την 23/12/2021 για ποσό **246.411,21** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η αποπεράτωση του έργου προβλεπόταν να γίνει σε δεκαπέντε (15) μήνες, αρχομένης από την ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.

Γ. ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η εργολαβία βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι εργασίες εκτελούνται κανονικά, στα πλαίσια του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Δ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάσσεται για να συμπεριλάβει την αρχική σύμβαση με τις αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών, όπως αυτές διαμορφώνονται τόσο από τις επιμετρήσεις των μέχρι σήμερα εκτελεσμένων εργασιών που έχουν προκύψει από τα πραγματικά δεδομένα της κατασκευής, όσο και από ακριβέστερες προμετρήσεις των υπολειπόμενων τμημάτων. Επίσης περιλαμβάνει νέες εργασίες οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα, την ασφάλεια και την εύρυθμη λειτουργία του έργου. Οι τιμές των άρθρων που ελήφθησαν υπ' όψη είναι αυτές του τριμήνου σύνταξης μελετών του έργου.

Οι νέες εργασίες εντάχθηκαν στις αντίστοιχες ομάδες (κατηγορίες) του τιμολογίου μελέτης και δεδομένου ότι ο συντελεστής $\sigma=1$, οι νέες τιμές θα υποστούν την έκπτωση της κατηγορίας (ομάδας) που εντάχθηκαν. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν το ποσοστό οφέλους 18% και θα αναθεωρούνται δε αυτές σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα του 1ου ΠΚΤΜΝΕ.

Αναλυτικά έχουμε:

Άρθρο ΝΤ1.1 «Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους».

Άρθρο ΝΤ1.2 «Υπόβαση οδοστρωσίας συμπακνωμένου πάχους 0,10μ»

Άρθρο ΝΤ1.3 «Βαση πάχους 0,10μ»

Άρθρο ΝΤ1.4 «Ασφαλτική προεπάλειψη.»

Άρθρο ΝΤ1.5 «Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη».

Άρθρο ΝΤ1.6 «Ανύψωση ή καταβιβασμός υφιστάμενης παροχής υδρευσης από χαλκοσωλήνα».

Άρθρο ΝΤ1.7 «Κατασκευή μικρού φρεατίου επίσκεψης διαστάσεων 15x15 εκ.»

Άρθρο ΝΤ1.8 «Τοποθέτηση ή αντικατάσταση φρεατίου παροχής υδρευσης.»

Άρθρο ΝΤ1.9 «Προμήθεια κατάλληλου τύπου δέντρων.»

Άρθρο ΝΤ1.10 «Μηνιαία χρήση πινακίδων εργοταξιακής σήμανσης».

Άρθρο ΝΤ1.11 «Αναλαμπών φανός επισήμανσης κινδύνου»

Οι νέες αυτές εργασίες αφορούν την κατασκευή του νέου καταστρώματος της οδού Ασυρμάτου για την εφαρμογή των απαραίτητων κλίσεων και επικλήσεων της οδού για την αποφυγή του δυσάρεστου φαινομένου των λιμναζόντων υδάτων.

Άρθρο ΝΤ1.12 «Απομείωση αξία ασφάλτου για την εργασία με Α.Τ 2.2»

Άρθρο ΝΤ1.13 «Απομείωση αξία ασφάλτου για την εργασία με Α.Τ 2.3»

Οι νέες αυτές εργασίες αφορούν τον υπολογισμό της αξίας της ασφάλτου σύμφωνα με το (ΦΕΚ4767/12-09-2022 / Αριθμ.Αποφ.275234)

Οι ανωτέρω εργασίες στο σύνολο τους αποτελούν εργασίες αναγκαίες για την αρτιότητα ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου , το οποίο θα τεθεί άμεσα σε κοινή χρήση. Η δαπάνη των παραπάνω αναγκών για την έντεχνη και ασφαλή εκτέλεση εργασιών καλύπτεται εξ, ολοκλήρου από ανάλωση μέρους του ποσού των απροβλέπτων.

Ε. ΔΑΠΑΝΕΣ

Η δαπάνη των εργασιών του 1ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των : 184.008,42€ και η δαπάνη των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 5.564,84 €, η δαπάνη των απολογιστικών εργασιών παραμένει αμετάβλητη στο ποσό των 9.145,46 €.

Η συνολική δαπάνη του 1ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των **246.411,21 €** με ΦΠΑ , δηλαδή σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη. Η δαπάνη των νέων εργασιών καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από ανάλωση του ποσού των απροβλέπτων .

Αναλυτικότερα σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα έχουμε τις εξής μεταβολές:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ	1 ^{ος} ΑΠΕ	
Σύνολο Εργασιών:	164.846,31 €	184.008,42 €	
Απρόβλεπτα:	24.726,95 €	5.564,84 €	
Σύνολο 1:	189.573,26 €	189.573,26 €	
Απολογιστικές Εργασίες:	9.145,46 €	9.145,46 €	
Σύνολο 2:	198.718,72 €	198.718,72 €	
Προστίθεται ΦΠΑ 24,00%:	47.692,49 €	47.692,49 €	
Σύνολο Σύμβασης / 1^{ου} ΑΠΕ:	246.411,21 €	246.411,21 €	ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ

ΣΤ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Επειδή:

- Οι προαναφερθείσες αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1ο Α.Π.Ε. κατέστησαν αναγκαίες για την πλήρη, έντεχνη και ασφαλή ολοκλήρωση του έργου χωρίς να θίγεται η ποιότητα πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου,
- η συνολική δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου, ανέρχεται με την Αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. στο ποσό των **246.411,21 €** με ΦΠΑ, δηλαδή σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη, και
- τα παραπάνω γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412 /2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΝΩΣΗ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ», όπως συντάχθηκε και εγκρίθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου και υπεγράφη από τον Ανάδοχο, συνολικής δαπάνης **246.411,21 €**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Νόμων και διαδικασίας.

Άγιος Δημήτριος, 24 .11.2022

Η συντάξασα

Ειρήνη Μαυραϊδή

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.>>

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος της Δ.Τ.Υ

α/α Όλγα Βλάχου

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά .

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισηγητική έκθεση , τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου: «Αστικές παρεμβάσεις για την τόνωση της τοπικής αγοράς στην οδό Ασυρμάτου», αρμοδίως υπογεγραμμένα, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Ο κ. Γιαννέζος δήλωσε ότι **απέχει** της ψηφοφορίας (διότι θεωρεί ότι πρέπει να εισαχθεί σε ημερήσια διάταξη για να προλάβουν να το μελετήσουν) .

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων.....».

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου «Αστικές παρεμβάσεις για την τόνωση της τοπικής αγοράς στην οδό Ασυρμάτου», σύμφωνα με την ανωτέρω εισηγητική έκθεση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **555/06-12-2022** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Β. Κουτσοβασίλης

Ι. Παναγόπουλος

Β. Κουτσανδρέας

Β. Αλεξίου

Χ. Πρεκετές

Α. Γιαννέζος

Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ